



**МЕМОРАНДУМ
ПРО СПІВПРАЦЮ
МІЖ ДЕРЖАВНОЮ ІПОТЕЧНОЮ УСТАНОВОЮ
ТА МІНІСТЕРСТВОМ ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ
У СФЕРІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЖИТЛОМ**

м. Київ

07 червня 2017 року

Міністерство внутрішніх справ України (далі – Міністерство) в особі Міністра внутрішніх справ України Авакова Арсена Борисовича, який діє на підставі Положення про Міністерство внутрішніх справ України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 жовтня 2015 року № 878, з однієї сторони, та

Державна іпотечна установа (далі – ДІУ) в особі Голови Правління Камуза Андрія Олександровича, який діє на підставі Статуту ДІУ, з другої сторони, разом - Сторони,

усвідомлюючи важливість та необхідність розв'язання нагальних проблем забезпечення житлом поліцейських, військовослужбовців Національної гвардії України, Державної прикордонної служби України, осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які потребують відповідно до чинного законодавства поліпшення житлових умов (далі - поліцейські та військовослужбовці),

домовилися про таке:

1. Предметом цього Меморандуму є співпраця щодо забезпечення житлом поліцейських та військовослужбовців в рамках програми ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування.

2. Для реалізації цього Меморандуму Сторони співпрацюватимуть відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Сторони мають наміри:

3.1. Державна іпотечна установа:

розробити та затвердити в установленому порядку програму ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування;

здійснювати необхідні заходи із залучення фінансових коштів на внутрішньому та зовнішньому фінансових ринках для реалізації цього Меморандуму відповідно до законодавства України;

організовувати та проводити відкриті конкурсні відбори проектів з придбання житла;

здійснювати придбання та фінансування будівництва житла за рахунок власних та залучених коштів на підставі отриманої від Міністерства інформації про орієнтовну потребу в житлі та відповідно до програми ДІУ;

здійснювати передачу житла поліцейським та військовослужбовцям відповідно до програми ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування;

організовувати та здійснювати контроль за будівництвом (добудовою) житла;

здійснювати, за необхідності, конкурсний відбір уповноважених банків та обслуговуючих підприємств для обслуговування договорів фінансового лізингу або іпотечного кредитування.

3.2. Міністерство:

надавати ДІУ інформацію щодо орієнтовної потреби в забезпеченні житлом військовослужбовців та поліцейських за програмою ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування;

брати участь у проведенні спільних заходів (робочі наради, семінари, тренінги тощо) щодо забезпечення житлом військовослужбовців та поліцейських за програмою ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування;

проводити інформаційно-роз'яснювальну роботу серед поліцейських та військовослужбовців щодо програми ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування.

3.3. Державна іпотечна установа та Міністерство:

обмінюються загальнодоступними даними та інформацією щодо забезпечення житлом військовослужбовців та поліцейських;

беруть участь у заходах, що проводяться Сторонами, з питань забезпечення житлом поліцейських та військовослужбовців за програмою ДІУ з придбання та/або фінансування будівництва житла та передачі його на умовах фінансового лізингу або іпотечного кредитування;

здійснюють у межах повноважень інші заходи, пов'язані із забезпеченням функціонування ініціатив, що спрямовані на досягнення завдань, визначених цим Меморандумом.

4. Для виконання цього Меморандуму Сторони використовуватимуть усі доступні їм засоби, що не суперечать чинному законодавству.

5. Сторони розглядають цей Меморандум як декларацію про наміри, що не призводить до юридичних, фінансових та майнових наслідків та/або зобов'язань для кожної із Сторін.

6. Сторони будуть докладати всіх зусиль для досягнення принципів взаємної підтримки, законності, гуманності, прозорості та відкритості, спільності інтересів і соціальної справедливості та керуватися ними під час здійснення співпраці.

7. Сторони взаємодіють одна з одною з питань виконання цього Меморандуму через уповноважених представників, що делегуються Сторонами для розгляду поточних питань та проведення спільних заходів.

8. Сторони домовляються про те, що умови цього Меморандуму не є конфіденційними і за необхідності можуть надаватися заінтересованим третім особам.

9. Кожна зі Сторін має право співпрацювати з третьою стороною з будь-яких питань, подібних тим, що передбачається цим Меморандумом. Жодне з положень цього Меморандуму не перешкоджатиме будь-якій із Сторін укладати інші угоди з іншими особами.

10. Усі зміни та доповнення до цього Меморандуму оформлюються письмово шляхом укладання Сторонами додаткових угод.

11. Усі суперечки щодо тлумачення і застосування положень цього Меморандуму будуть вирішуватися шляхом переговорів та консультацій між Сторонами.

12. Підписанням цього Меморандуму Сторони підтверджують свої наміри щодо виконання умов цього Меморандуму в межах та спосіб, визначений чинним законодавством України.

13. Цей Меморандум набирає чинності від дня його підписання та зберігає чинність протягом трьох років.

14. Кожна зі Сторін має право в будь-який момент розірвати цей Меморандум в односторонньому порядку, письмово поінформувавши про це іншу сторону не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до запропонованої дати розірвання Меморандуму. Припинення дії цього Меморандуму не впливає на виконання і терміни конкретних заходів, узгоджених відповідно до його положень та незакінчених на момент припинення його дії.

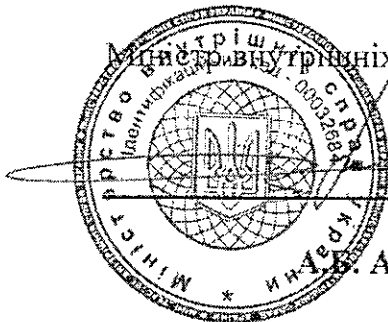
15. Текст Меморандуму підписано у двох примірниках українською мовою по одному примірнику для кожної Сторони, при цьому всі примірники мають однакову силу.

Від імені
Міністерства внутрішніх справ України

Від імені
Державної іпотечної установи:

Міністр внутрішніх справ України

Голова Правління



В. Аваков



А.О. Каму

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.